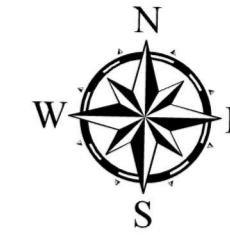


**PLAN URBANISTIC GENERAL  
COMUNA GÂRBOU  
REGLEMENTĂRI TEHNICO EDILITARE  
PROPUSE  
SATUL FABRICA**



**LIMITE**

- LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN
- ▭ LIMITĂ UAT
- ▭ LIMITA INTRAVILAN PROPUȘ
- ▭ ZONE PROPUSE A FI ADĂUGATE ÎN INTRAVILAN
- ▭ LIMITĂ PARCELĂ
- CĂI DE COMUNICAȚIE**

- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM COMUNAL
- STRADĂ / DRUM DE EXPLOATARE
- ZONE DE PROTECȚIE / RISC**

- ▨ ZONA DE PROTECȚIE ALE CURSURILOR DE APĂ (5 m de o parte și de alta a malurilor)
- ▨ ZONA CU RISC DE INUNDABILITATE
- ▨ ZONA DE PROTECȚIE AFERENTĂ CULOARELOR TEHNICE (LEA 400kV - 75 m, LEA 20kV - 24 m)
- ▨ ZONĂ DE PROTECȚIE - ANTENĂ GSM
- ▨ ZONA DE PROTECȚIE AFERENTĂ CĂILOR DE COMUNICAȚIE RUTIERE (DJ = 20 m, DC = 18 m, Conform Ord. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor)
- ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL**

- REȚEA HIDROGARFICĂ
- CURBE DE NIVEL
- ALTE ELEMENTE**

- ▭ CONSTRUCȚII

**OBIECTIVE - FABRICA**

- ① Școală
- ② Magazin

**SAT FABRICA**  
S = 19.02 ha

**REȚELE TEHNICO EDILITARE**

- ▣ POST DE TRANSFORMARE
- ▣ ANTENĂ GSM
- STAȚIE DE EPURARE
- STAȚIE DE EPURARE A APEI PROPUȘĂ
- STAȚIE DE POMPARE A APEI PROPUȘĂ
- ▲ HIDRANT SUBTERAN PROPUȘ
- LINII ELECTRICE AERIENE 400kV
- LINII ELECTRICE AERIENE 20kV
- REȚEA DE DISTRIBUȚIE A APEI PROPUȘĂ
- REȚEA DE CANALIZARE PROPUȘĂ



STR. 1 MAIOR 25, BAIĂ MARE, RO; TEL/FAX: +40362404917  
OFFICE@AEDILISPROIECT.RO, WWW.AEDILISPROIECT.RO



COORDONATOR PROIECT		arh. urb. Dan Florin FLORUȚ	SCARA	1:5.000	BENEFICIAR:	COMUNA GÂRBOU	PROIECT NR. 036/2023
ȘEF PROIECT		arh. urb. Patricia Roxana MIRON			DENUMIRE PROIECT:	PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI GÂRBOU, JUDEȚUL SĂLAJ	P.U.G.
ÎNTOCMIT		geograf Bogdan-Ionel MOȘU	DATA 2024		TITLU:	REGLEMENTĂRI TEHNICO EDILITARE PROPUSE - SAT FABRICA	PLANȘA 3.7.5
PROIECTANT GENERAL		S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L. BAIA MARE					

