COORDONATE STEREO 1970 **SIT ARHEOLOGIC 1** / *(La Ruini/Ruine - ruinele castelului Haller)*	
LIMITA SITULUI	
X	Y
379859.11	629929.72
379855.78	629900.20
379844.15	629838.60
379826.64	629797.02
379813.54	629788.11
379757.85	629817.46
379731.03	629816.85
379739.35	629846.55
379716.57	629861.24
379680.46	629902.14
379684.16	629927.61
379694.70	630020.48
379685.78	630055.02
379673.53	630079.54
379689.13	630091.79
379666.84	630133.02
379698.04	630156.42
379763.78	630183.16
379819.50	630190.96
379845.13	630175.36
379899.73	630099.59
379891.41	630016.98
379910.09	630011.76
379938.17	630011.33
379946.31	629943.09
379938.47	629930.90
379889.85	629934.48
LIMITA ZONEI DE PROTECȚIE	
X	Y
379747.07	629737.42
379729.24	629718.56
379719.21	629724.08
379705.84	629721.85
379651.24	629759.74
379628.96	629765.31
379620.04	629777.56
379625.61	629795.39
379645.67	629864.48
379669.07	629868.11
379661.27	630018.25
379645.67	630069.51
379621.16	630115.19
379621.16	630146.39
379724.78	630214.36
379849.58	630277.88
379923.53	630304.62
379929.81	630265.62
379958.78	630176.48
379958.73	630082.76
379959.90	629983.71
379975.50	629953.62
380000.01	629895.68
379988.87	629849.99
379976.61	629763.08
379868.53	629784.25
379823.96	629791.79
COORDONATE STEREO 1970 **SIT ARHEOLOGIC 1** / *Sit arheologic de epoca bronzului de la Cernuc)*	
LIMITA SITULUI	
X	Y
382929.59	628278.86
382954.41	628235.05
382942.73	628211.68
382927.40	628189.78
382903.30	628176.63
382872.63	628165.68
382852.19	628172.25
382833.20	628191.24
382820.06	628220.45
382828.09	628243.81
382855.11	628270.83
382882.85	628281.78
382917.90	628281.05
LIMITA ZONEI DE PROTECȚIE	
X	Y
382865.33	628297.12
382960.26	628387.66
382979.97	628367.95
383001.15	628346.04
383014.29	628338.01
383023.78	628332.90
383034.01	628322.67
383039.85	628303.69
383049.34	628292.00
383050.80	628283.97
382977.05	628189.78
382966.10	628199.27
382958.07	628204.38
382849.27	628100.69
382757.26	628203.65
382847.07	628286.16

COORDONATE STEREO 1970 **SIT ARHEOLOGIC 1** / *Situl arheologic preistoric și roman de la Solomon – Dosul Văii")*	
LIMITA SITULUI	
X	Y
379649.01	632406.46
379668.95	632359.73
379687.91	632322.67
379745.14	632294.79
379739.92	632271.37
379737.14	632265.73
379759.05	632227.71
379761.71	632225.41
379777.69	632189.60
379771.85	632140.39
379748.18	632047.93
379735.17	631988.40
379702.93	632008.75
379586.33	632078.94
379462.12	632137.66
379485.26	632253.36
379521.34	632261.15
379556.47	632329.73
379601.16	632354.02
379589.46	632381.19
LIMITA ZONEI DE PROTECȚIE	
X	Y
379652.51	632470.76
379753.28	632413.80
379823.38	632380.94
379829.95	632328.37
379840.90	632258.27
379818.99	632155.31
379805.85	632061.12
379788.33	631953.78
379790.52	631892.44
379720.42	631896.82
379597.74	631991.02
379312.97	632159.69
379361.16	632212.27
379440.02	632319.61
379470.69	632378.75
379492.59	632429.14
379527.64	632468.57
379608.70	632481.71
COORDONATE STEREO 1970 **SIT ARHEOLOGIC 1** / *Situl arheologic de epoca bronzului de la Bezded – Sălaș (La halașă, La bolovani)*	
LIMITA SITULUI	
X	Y
383447.60	631893.46
383446.67	631914.10
383449.14	631927.03
383455.61	631939.36
383466.39	631947.67
383477.79	631949.83
383500.27	631950.75
383512.29	631950.14
383540.01	631948.29
383569.28	631941.20
383579.44	631929.81
383586.53	631916.56
383593.31	631902.70
383594.54	631883.60
383590.22	631870.35
383583.76	631861.42
383564.04	631851.56
383540.63	631848.17
383519.99	631846.94
383482.71	631849.40
383465.16	631861.11
383456.22	631874.36
LIMITA ZONEI DE PROTECȚIE	
X	Y
383447.60	631971.39
383639.82	631986.18
383652.14	631960.92
383661.39	631942.44
383668.78	631928.27
383673.09	631895.61
383674.32	631881.44
383693.42	631847.56
383697.12	631827.84
383454.37	631807.51
383446.98	631837.08
383434.04	631908.55

BILANȚ CENTRALIZATOR INTRAVILAN

INTRAVILAN EXISTENT		INTRAVILAN PROPUS			
Suprafață (ha)	% din total intravilan UAT	Ind. trup	Denumire trup	Suprafață (ha)	% din total intravilan UAT
01. Reședința de comună - GÂRBOU					
157.26	**26.68**	A1	Trup principal de intravilan	156.28	27.44
		A2	Trup secundar de intravilan	0.07	0.01
		TOTAL suprafață intravilan propus sat		**156.35**	**27.45**
02. Sat SOLOMON					
79.44	**13.48**	B1	Trup principal de intravilan	76.97	13.51
		B2	Trup secundar de intravilan	0.68	0.12
		TOTAL suprafață intravilan propus sat		**77.65**	**13.63**
03. Sat POPTELEAC					
108.61	**18.43**	C1	Trup principal de intravilan	95.77	16.81
		C2	Trup secundar de intravilan	1.10	0.19
		TOTAL suprafață intravilan propus sat		**96.87**	**17.01**
04. Sat CĂLACEA					
78.51	**13.32**	D1	Trup principal de intravilan	71.48	12.55
		TOTAL suprafață intravilan propus sat		**71.48**	**12.55**
05. Sat CERNUC					
72.22	**12.25**	E1	Trup principal de intravilan	71.04	12.47
		E2	Trup secundar de intravilan	3.21	0.56
		TOTAL suprafață intravilan propus sat		**74.25**	**13.04**
06. Sat BEZDED					
74.31	**12.61**	F1	Trup principal de intravilan	73.99	12.99
		TOTAL suprafață intravilan propus sat		**73.99**	**12.99**
07. Sat FABRICA					
19.02	**3.23**	G1	Trup principal de intravilan	19.02	3.34
		TOTAL suprafață intravilan propus sat		**19.02**	**3.34**
TOTAL SUPRAFAȚĂ				**TOTAL SUPRAFAȚĂ**	
589.37				**569.61**	

SITURI ARHEOLOGICE IDENTIFICATE

Nr. crt.	Cod RAN	Denumire	Categorie/Tip	Localizare	Localitate	Datare
1	141241.03, 141241.04., 141241.01	La Ruini/Ruine - ruinele castelului Haler	așezare	Terasă și bot de deal pe malul stâng al văii Cernuchiu și a văii Călacu, în centrul localității.	Sat Gârbou, com. Gârbou	mijl. sec. XVIII
2		Situl arheologic preistoric si roman de la Solomon – Dosul Văii"	așezare	Pe partea dreaptă a pârâului Gârbou, dealul Cetățeaua	Sat Solomon, com. Gârbou	Epoca Bronzului -Sec. II-III
3	La halașă COD RAN 141250.04. La Bolovani- COD RAN 141250.01	Situl arheologic de epoca bronzului de la Bezded – Sălaș (La halașă, La bolovani)	așezare deschisă	Dealul Tăieturile - zona de izvor a văii Năbăiu	Sat Bezded, com. Gârbou	Epoca Bronzului
4		Situl arheologic de epoca bronzului de la Cernuc	așezare deschisă	Sit tăiat de drumul comunal dintre Gârbou și Cernuc, partea stângă a văii Cernuchiu, partea stângă a văii Pârului	Sat Cernuc, com. Gârbou	Epoca Bronzului

MONUMENTE ISTORICE CLASATE ÎN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE 2015

Nr. crt. LMI	Cod LMI/RAN	Denumire	Adresă	Localitate	Datare
405	SJ-II-a-B-05055 141241.01 141241.03 141241.04	Ansamblul castelului Haller	situat în satul Gârbou la numărul 203	Sat Gârbou, com. Gârbou	mijl. sec. XVIII
496	SJ-II-m-B-05114	Biserica de lemn „Adormirea Maicii Domnului"	situată în satul Solomon, la nr. 138	Sat Solomon, com. Gârbou	sec. XVIII

BILANȚ PRIVIND FOLOSINȚA TERENURILOR DIN UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ GÂRBOU

CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ		SITUAȚIA EXISTENTĂ				SITUAȚIA PROPUSĂ			
		INTRAVILAN	EXTRAVILAN	TOTAL		INTRAVILAN	EXTRAVILAN	TOTAL	
		ha	ha	ha	%	ha	ha	ha	%
AGRICOL	Arabil	0.00	305.62	305.62	3.10	0.00	311.36	311.36	5.38
	Pășuni	0.00	3566.88	3566.88	36.18	0.00	3576.18	3576.18	61.83
	Fânațe	0.00	1460.99	1460.99	14.82	0.00	1465.91	1465.91	25.35
	Vii	0.00	1.17	1.17	0.01	0.00	1.17	1.17	0.02
	Livezi	0.00	427.42	427.42	4.34	0.00	429.04	429.04	7.42
	TOTAL	**0.00**	**5762.08**	**5762.08**	58.45	**0.00**	**5783.66**	**5783.66**	58.66
NEAGRICOL	Păduri	0.00	3258.17	3258.17	33.05	0.00	3258.17	3258.17	79.95
	Ape	10.49	132.52	143.01	1.45	10.08	132.93	143.01	3.51
	Căi de comunicație	31.80	103.85	135.65	1.38	31.61	104.04	135.65	3.33
	Curți, construcții	547.08	2.21	549.29	5.57	527.92	0.00	527.92	12.95
	Neproductiv	0.00	10.60	10.60	0.11	0.00	10.39	10.39	0.25
	TOTAL	**589.37**	**3507.35**	**4096.72**	41.55	**569.61**	**3505.53**	**4075.14**	41.34
TOTAL UAT		**589.37**	**9269.43**	**9858.80**	**100.00**	**569.61**	**9289.19**	**9858.80**	**100.00**

PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI GÂRBOU, JUDEȚUL SĂLAJ

ÎNCADRARE ÎN TERITORIU

Digitally signed by FLORUT FLORIN-DAN
Date: 2026.06.04 10:04:31 +03'00'

LIMITE
- LIMITĂ JUDEȚ
- LIMITĂ UAT
- LIMITA INTRAVILAN PROPUS
- LIMITA LOCALITATE ÎNVECINATĂ

CĂI DE COMUNICAȚIE
- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM COMUNAL
- STRADĂ / DRUM DE EXPLOATARE

FOLOSINȚE ALE TERENURILOR
- TERENURI PENTRU CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI
- ARABIL
- PĂȘUNI
- FÂNEȚE
- VII
- LIVEZI
- PĂDURE
- APE
- CONSTRUCȚII
- NEPRODUCTIV

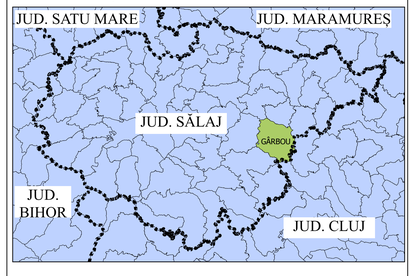
ZONE DE RISC / PROTECȚIE / SIGURANȚĂ
- ZONA DE PROTECȚIE AFERENTĂ CĂILOR DE COMUNICAȚIE RUTIERE (DJ = 20 m, DC = 18 m, Conform Ord. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor
- ZONĂ DE PROTECȚIE AFERENTĂ CULOARELOR TEHNICE (LEA 400 kV = 75 m, LEA 20 kV = 24 m)
- ZONA DE PROTECȚIE - ANTENĂ GSM
- ZONA CU RISC DE INUNDABILITATE (interdictie temporară de construire până la impunerea măsurilor din PUG)
- ZONE CU POSIBILITATE DE MANIFESTARE A ALUNECĂRILOR DE TEREN (interdictie temporară de construire până la impunerea măsurilor din PUG)

INFRASTRUCTURA TEHNICO EDILITARĂ
- CAPTARE IZVOR
- REZERVOR DE ÎNMAGAZINARE
- STAȚIE DE EPURARE EXISTENTĂ
- STAȚIE DE POMPARE A APEI PROPUSĂ
- HIDRANȚI DE INCENDIU PROPUȘI
- POST DE TRANSFORMARE
- ANTENA GSM
- LEA 20 kV
- LEA 400 kV

OBIECTIVE DE PATRIMONIU CULTURAL CONSTRUIT
- MONUMENT ISTORIC CLASAT LMI 2015
- LIMITĂ SIT ARHEOLOGIC

ZONE DE PROTECȚIE AFERENTE OBIECTIVELOR DE PATRIMONIU
- ZONA DE PROTECȚIE MONUMENT ISTORIC
- ZONĂ DE PROTECȚIE SIT ARHEOLOGIC

ALTE ELEMENTE
- REȚEAUA HIDROGARFICĂ
- CURBE DE NIVEL
- CONSTRUCȚII



Dreptul de publicare sau multiplicare a acestui document aparține în exclusivitate societății AEDILIS PROIECT Baia Mare
Reproducerea contravine este posibilă numai cu acordul prealabil scris al autorului.
©Copyright AEDILIS PROIECT, 2018

AEDILIS PROIECT
STR.3MAI,NR.25,BAIA MARE,TEL/FAX:+40962404917
OFFICE@AEDILISPROIECT.RO, WWW.AEDILISPROIECT.RO

PROIECTANT GENERAL		BENEFICIAR:	PROIECT NR.
S.C. **AEDILIS PROIECT** S.R.L. BAIA MARE		**COMUNA GÂRBOU**	AEDI - 01/ G/ 016 - 2023
COORDONATOR PROIECT	NUME: ș.dr.ing/ arh.ec Dan Florin FLORUT	SEMNĂTURA	DENUMIRE PROIECT: **PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI GÂRBOU, JUDEȚUL SĂLAJ**
PROIECTAT	urbanist principal Ioana Patricia COSTAN	SCARA 1:20.000	FAZA P.U.G.
DESENAT	grupul Teofan Ionel MOȚ	DATA 2025	TITLUL PLANȘEI: **ÎNCADRARE ÎN TERITORIU UAT - GÂRBOU**

PLANȘA 3.1.2