FLORUT
FLORIN-DAN

Digitally signed by FLORUT FLORIN-DAN
Date: 2026.06.04 10:10:55 +03'00'

PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA GÂRBOU
REGLEMENTĂRI TEHNICO EDILITARE PROPUSE
REȘEDINȚA DE COMUNĂ - GÂRBOU ȘI SATUL SOLOMON

Trup B1
76.97 ha

Trup B2
0.68 ha

Trup A2
0.07 ha

Trup A1
S= 156.28 ha

SAT SOLOMON
S = 77.65 ha

SAT GÂRBOU
S = 156.35 ha

Spre sat Fabrica
DJ 108B

Spre Bezded
DC 46

Spre Cernuc
DJ 108B

Spre Popteleac
DC 45

OBIECTIVE - SOLOMON

1. Școală generală + Grădiniță
2. Cămin cultural
3. Biserică ortodoxă + Casă parohială
4. Magazin mixt

OBIECTIVE - GÂRBOU

1. Primăria
2. Secția de poliție
3. Școala generală
4. Grădiniță
5. Biblioteca
6. Biserica ”Sfânta Treime”
7. Cabinet medical
8. Cămin cultural
9. Oficiu poștal
10. Ruinele castelului Haller
11. Magazin ”La doi pași”
12. Magazin alimentar

0 0.25 0.5 1 Km

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN
- LIMITĂ UAT
- LIMITA INTRAVILAN PROPUS
- LIMITĂ PARCELĂ

CĂI DE COMUNICAȚIE

- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM COMUNAL
- STRADĂ / DRUM DE EXPLOATARE

ZONE DE PROTECȚIE / RISC

- ZONA CU RISC DE INUNDABILITATE (interdicție temporară de construire până la impunerea măsurilor din PUG)
- ZONA DE PROTECȚIE AFERENTĂ CULOARELOR TEHNICE (LEA 400kV - 75 m, LEA 20kV - 24 m)
- ZONĂ DE PROTECȚIE - ANTENĂ GSM
- ZONA DE PROTECȚIE AFERENTĂ CĂILOR DE COMUNICAȚIE RUTIERE (DJ = 20 m, DC = 18 m, Conform Ord. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor
- ÎNDIGUIRI DE MAL PROPUSE

ALIMENTARE CU APĂ EXISTENT

- STAȚIE DE EPURARE

ALIMENTARE CU APĂ PROPUS

- STAȚIE DE POMPARE A APEI
- CAPTARE DE APĂ
- REZERVOR DE ÎNMAGAZINARE A APEI POTABILE
- HIDRANT DE INCENDIU PROPUS
- REȚEA MAJORĂ DE DISTRIBUȚIE A APEI POTABILE ÎN EXECUȚIE
- CONDUCTĂ DE ADUCȚIUNE ÎN EXECUȚIE
- REȚEA MAJORĂ DE DISTRIBUȚIE A APEI POTABILE PROPUSĂ

CANALIZARE PROPUS

- REȚEA MAJORĂ DE CANALIZARE A APELOR UZATE ÎN EXECUȚIE
- REȚEA MAJORĂ DE CANALIZARE A APELOR UZATE

ALIMENTARE CU GAZE PROPUSĂ

- REȚEA DE GAZE PROPUSĂ DISTRIBUȚIE

ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ EXISTENTĂ

- POST DE TRANSFORMARE
- ANTENĂ GSM
- LINII ELECTRICE AERIENE 400kV
- LINII ELECTRICE AERIENE 20kV

MODIFICĂRI ALE SUPRAFEȚELOR DE INTRAVILAN

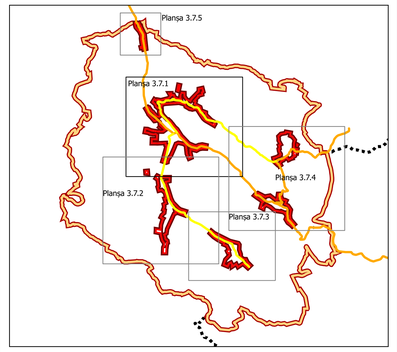
- ZONE PROPUSE A FI ADĂUGATE ÎN INTRAVILAN

ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

- REȚEA HIDROGARFICĂ
- CURBE DE NIVEL

ALTE ELEMENTE

- CONSTRUCȚII



Dreptul de publicare sau multiplicare a acestui document aparține în exclusivitate societății AEDILIS PROIECT Baia Mare
Reproducerea completului este posibilă numai cu acordul prealabil scris al autorului.
©Copyright AEDILIS PROIECT, 2018

AEDILIS PROIECT
STR.SĂMĂNIȘ 2/5,BAIA MARE,ROTEL/FAX:+40362404917
OFICE@AEDILISPROIECT.RO, WWW.AEDILISPROIECT.RO

PROIECTANT GENERAL
S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.
BAIA MARE

BENEFICIAR: COMUNA GÂRBOU

PROIECT NR. AED - PUG - 036 - 2023

	NUME	SEMNĂTURA
COORDONATOR PROIECT	arhitect urbanist Dan Florin FLORUȚ	
PROIECTAT	urbanist peisagist Anca Patricia COSTAN	
REDACTAT EDILITARE	inginer Ioan CIMAN	
DESENAT	inginer Bogdan-Ionel MOSU	

SCARA 1/5.000
DATA 2025

DENUMIRE PROIECT: PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI GÂRBOU, JUDEȚUL SĂLAJ
FAZA P.U.G.
TITLU PLANȘĂ: REGLEMENTĂRI TEHNICO EDILITARE PROPUSE - REȘEDINȚA DE COMUNĂ GÂRBOU ȘI SATUL SOLOMON
PLANȘA 3.7.1