PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA GÂRBOU
PROPRIETATE TERENURI ȘI OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ
SATUL POPTELEAC

FLORUT FLORIN-DAN
Digitally signed by FLORUT FLORIN-DAN
Date: 2026.06.04 10:12:59 +03'00'

Spre sat Gârbou DC 45

Trup C2
1.10 ha

Trup C1
95.77 ha

SAT POPTELEAC
S= 96.87 ha

Spre sat Călacea DC 45

SAT CĂLACEA

OBIECTIVE - POPTELEAC
1. Școală generală + Grădiniță
2. Cămin cultural
3. Biserică + Casă parohială
4. Magazin mixt
5. Magazin

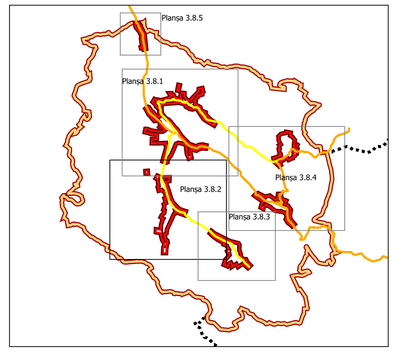
DOMENII	CATEGORIA DE			DIMENSIUNI		
	Național	Județean	Local	Suprafața	Lungime	Bucăți
INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII						
Grădinița – Sat Popteleac			X	200 mp		
Teren aferent				100 mp		
Cămin cultural – sat Popteleac			X	? mp		
Teren aferent				300 mp		
Școala cu clasele I-IV – sat Popteleac			X	210 mp		
Teren aferent				100 mp		

TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR DIN INTRAVILAN – SAT POPTELEAC	Suprafața (ha)	% din total
A) DOMENIUL PUBLIC	**10.06**	**10.39**
Terenuri din domeniul public al statului	5.50	5.68
Terenuri din domeniul public al județului	0.00	0.00
Terenuri din domeniul public al comunei	4.56	4.71
B) PROPRIETATE PRIVATĂ	**86.81**	**89.61**
Terenuri din domeniul privat al statului	0.00	0.00
Terenuri din domeniul privat al comunei	0.00	0.00
Terenuri proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice	86.81	89.61
C) CIRCULAȚIA TERENURILOR	**0.00**	**0.00**
Terenuri ce se intenționează a fi trecute în domeniul public	0.00	0.00
Terenuri ce se intenționează a fi trecute în domeniul privat	0.00	0.00
Terenuri aflate în domeniul public destinate concesionării sau închirierii	0.00	0.00
TOTAL	**96.87**	**100.00**

LIMITE
- LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN
- LIMITĂ UAT
- LIMITA INTRAVILAN PROPUS

TIPURI DE PROPRIETATE
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES JUDEȚEAN
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES LOCAL
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
- TERENURI CE SE INTENȚIONEAZĂ A FI TRECUTE ÎN DOMENIUL PUBLIC

ALTE ELEMENTE
- CURBE DE NIVEL
- CONSTRUCȚII



0 0.25 0.5 1 Km

Dreptul de publicare sau multiplicare a acestui document aparține în exclusivitate societății AEDILIS PROIECT Baia Mare
Reproducerea conținutului este posibilă numai cu acordul prealabil scris al autorului.
©Copyright AEDILIS PROIECT, 2018

AEDILIS PROIECT
STR.1MAI/NR.25,BAIA MARE,JUDEȚUL,FAX:+40362404917
OFFICE@AEDILISPROIECT.RO, WWW.AEDILISPROIECT.RO

PROIECTANT GENERAL
S.C. **AEDILIS PROIECT** S.R.L.
BAIA MARE

	NUME	SEMNĂTURA
COORDONATOR PROIECT	arhitect urbanist Dan Florin FLORUT	
PROIECTAT	urbanist peisagist Anca Fabiola COSTAN	
DESENAT	grupul Dreptul Sunt MOȘU	

BENEFICIAR: **COMUNA GÂRBOU**

PROIECT NR. AED - P.U.G. 036 / 2025

DENUMIRE PROIECT:
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI GÂRBOU, JUDEȚUL SĂLAJ

SCARA 1:5.000

FAZA P.U.G.

TITLUL PLANȘĂ:
PROPRIETATE TERENURI ȘI OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ - SATUL POPTELEAC

DATA 2025

PLANȘA 3.8.2